

Số: /TB-TTT

Gia Lai, ngày tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận thanh tra việc chấp hành chính sách, pháp luật trong công tác quản lý thu – chi tài chính và quản lý đầu tư, xây dựng cơ bản tại Ban Quản lý dịch vụ công Quy Nhơn thuộc Sở Xây dựng.

Ngày 17/8/2026, Thanh tra tỉnh ban hành Kết luận thanh tra số 27/KL-TTT về thanh tra việc chấp hành chính sách, pháp luật trong công tác quản lý thu - chi tài chính và quản lý đầu tư, xây dựng cơ bản tại Ban Quản lý dịch vụ công Quy Nhơn thuộc Sở Xây dựng giai đoạn từ năm 2021-2025.

Căn cứ tại Điều 37 của Luật Thanh tra năm 2025, Thanh tra tỉnh thông báo Kết luận thanh tra như sau:

I. KHÁI QUÁT CHUNG

Ban Quản lý dịch vụ công Quy Nhơn (sau đây gọi tắt là Ban QLDVC) trực thuộc Sở Xây dựng được tổ chức lại trên cơ sở Ban Quản lý dịch vụ công ích thành phố Quy Nhơn (đơn vị trực thuộc UBND thành phố Quy Nhơn (trước đây)) theo Quyết định số 73/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của UBND tỉnh Gia Lai về việc thành lập các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở Xây dựng. Ban Quản lý dịch vụ công Quy Nhơn thực hiện tiếp nhận nhiệm vụ địa bàn một số phường, xã thành phố Pleiku từ (cũ) ngày 11/8/2025 theo chỉ đạo của UBND tỉnh Gia Lai tại Văn bản số 1573/UBND-NC ngày 07/8/2025 về việc thực hiện quản lý cung ứng dịch vụ công ích đô thị. Chức năng, nhiệm vụ của đơn vị: Tổ chức cung cấp sản phẩm, dịch vụ công: Quản lý, bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ; Quản lý công viên, trồng và quản lý chăm sóc cây xanh, hoa cảnh vỉa hè, đường phố, dải phân cách, vòng xoay và Chiều sáng đô thị; Thu gom, xử lý chất thải, vệ sinh công cộng (bao gồm nhà máy xử lý nước rỉ rác); Cứu hộ bãi biển; Quản lý, khai thác, duy tu các khu neo đậu tránh trú bão cho tàu thuyền nghề cá; Quản lý nghĩa trang đô thị; Thoát nước đô thị, khu dân cư nông thôn tập trung.

Ban QLDVC là đơn vị sự nghiệp công lập nhóm 2, tự bảo đảm chi thường xuyên, thực hiện cơ chế tự chủ tài chính theo Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ và Thông tư số 56/2022/TT-BTC ngày 16/9/2022 của Bộ Tài chính.

Trong giai đoạn từ 2021-2025, Ban QLDVC đã được các cơ quan chức năng thanh tra, kiểm toán, cụ thể: Kiểm toán Nhà nước Khu vực III kiểm toán nguồn chi thường xuyên năm 2023; Đoàn kiểm tra Sở Xây dựng kiểm tra về công tác quản lý hoạt động thoát nước và xử lý nước thải trên địa bàn Thành phố Quy Nhơn từ năm 2020 đến 2023; Thanh tra Sở Tài chính thanh tra việc chấp hành pháp luật về tài chính, kế toán năm 2024. Đoàn thanh tra kế thừa kết quả Kiểm toán, thanh tra của các cơ quan chức năng trong quá trình thanh tra các nội dung có liên quan.

II. KẾT LUẬN

1. Ưu điểm

Qua thanh tra tại Ban QLDVC cho thấy: Sau khi Ban QLDVC được thành lập đã tiếp tục kế thừa các nhiệm vụ, công việc, hợp đồng dở dang trước đây, phát huy các ưu điểm của mô hình đã vận hành, đồng thời kiện toàn cơ cấu tổ chức của đơn vị, qua đó góp phần thực hiện tốt nhiệm vụ theo chức năng, nhiệm vụ được giao. Trong những năm qua mặc dù gặp nhiều thay đổi trong quá trình tổ chức hoạt động, địa bàn quản lý rộng, khối lượng công việc phát sinh ngày càng lớn nhưng dưới sự chỉ đạo của UBND tỉnh, sự phối hợp, hướng dẫn của các sở, ngành, sự cố gắng của tập thể lãnh đạo và toàn thể viên chức, người lao động đã nỗ lực thực hiện tốt các nhiệm vụ được cấp có thẩm quyền giao trên địa bàn quản lý.

Trong giai đoạn 2021 - 2025, Ban QLDVC đã tiến hành đấu thầu các gói thầu thực hiện việc cung cấp dịch vụ sự nghiệp công. Công tác lập dự toán các gói thầu được Ban thực hiện dựa trên cơ sở áp dụng, vận dụng các định mức kỹ thuật được nêu trong các quyết định ngày 30/5/2014 của Bộ Xây dựng gồm: Quyết định số 592/QĐ-BXD về định mức dự toán Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn đô thị; Quyết định số 593/QĐ-BXD định mức dự toán Duy trì cây xanh đô thị và Quyết định số 594/QĐ-BXD định mức dự toán Duy trì hệ thống chiếu sáng đô thị. Bên cạnh đó, trong quá trình xây dựng dự toán, căn cứ vào khả năng cân đối nguồn ngân sách của địa phương, Ban QLDVC đã chủ động thực hiện tính toán, điều chỉnh giảm dự toán nhằm đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả trong sử dụng kinh phí ngân sách nhà nước để thực hiện các nhiệm vụ công ích như: nhiều nội dung công việc dự toán chỉ áp dụng tỷ lệ 73,8% theo định mức cho phép; chi phí quản lý chung trong dự toán chi phí dịch vụ công ích đô thị liên quan đến công tác Duy trì cây xanh, Duy trì hệ thống chiếu sáng đô thị chỉ áp dụng mức tỷ lệ 25% thấp hơn so với quy định (*Văn bản số 1351/UBND-KT ngày 23/3/2018 của UBND tỉnh Bình Định, quy định: chi phí quản lý chung của dịch vụ công ích Duy trì cây xanh đô thị là 46%, Duy trì hệ thống chiếu sáng đô thị là 47%*).

Kết quả kiểm tra, cho thấy: Ban QLDVC đã bám sát chỉ đạo của UBND thành phố Quy Nhơn trước đây, cân đối trong khả năng nguồn ngân sách nhà nước chi trong hoạt động dịch vụ công, Ban đã điều chỉnh giá dự toán đối với dịch vụ công (phần đấu thầu và một số dịch vụ đặt hàng) như đã nêu trên, giá phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu gần sát với giá thực tế các đơn vị dịch vụ thực hiện, cắt giảm nhiều chi phí gián tiếp, góp phần tiết kiệm ngân sách Nhà nước với kinh phí rất lớn, mục tiêu chính vẫn đảm bảo được các nhiệm vụ công ích được giao. Về trình tự thủ tục đầu tư xây dựng cơ bản, Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan thực hiện cơ bản đảm bảo đúng theo các quy định.

2. Một số khuyết điểm, vi phạm

Bên cạnh những kết quả đạt được, qua thanh tra tại Ban QLDVC có một số tồn tại, khuyết điểm, vi phạm như sau:

- Một số dịch vụ công ích được Ban QLDVC thực hiện đấu thầu, kí kết hợp đồng thực hiện trong giai đoạn 2021-2023 nhưng đến giai đoạn 2024-2026, đơn vị

chuyển sang hình thức hợp đồng đặt hàng là chưa đảm bảo theo quy định tại Khoản 1, Điều 17, Nghị định số 32/2019/NĐ-CP ngày 10/4/2019 của Chính phủ.

- Việc quản lý, xác định giá trị các vật tư thu hồi trong quá trình thực hiện các hợp đồng công ích chưa đảm bảo quy định tại Điều 6 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017.

- Công tác quét đường phố bằng cơ giới chưa được chú trọng, việc lập dự toán công tác quét, thu gom rác đường phố được thực hiện chủ yếu bằng thủ công trên nhiều tuyến đường. Việc lập dự toán công tác Quét, thu gom rác đường phố bằng thủ công còn trùng lặp khối lượng tại các ngã 3, ngã 4 giao nhau;

- Kết quả kiểm tra có 08/18 công trình, dự án do Ban Quản lý dịch vụ công Quy Nhơn làm chủ đầu tư có khuyết điểm, vi phạm với số tiền 158.663.000 đồng; những khuyết điểm, vi phạm cụ thể: Một số khối lượng lập dự toán bóc tách từ hồ sơ thiết kế chưa chính xác; áp dụng mã định mức công tác trùng lặp với thành phần công việc của công tác khác làm tăng giá trị dự toán công trình. Giám sát thi công một số công trình chưa phát hiện sai khác về khối lượng, thực tế thi công so với hồ sơ thiết kế được duyệt để điều chỉnh khi nghiệm thu.

Những khuyết điểm, vi phạm nêu trên, trách nhiệm chính thuộc về Lãnh đạo Ban QLDVC và các tập thể, cá nhân có liên quan trong giai đoạn từ 2021-2025 và các đơn vị tư vấn, đơn vị thi công có liên quan.

III. KIẾN NGHỊ CÁC BIỆN PHÁP XỬ LÝ

Căn cứ Luật Thanh tra ngày 25/6/2025 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Xét tính chất, mức độ khuyết điểm, vi phạm trong công tác quản lý thu - chi tài chính và quản lý đầu tư, xây dựng cơ bản tại Ban Quản lý dịch vụ công Quy Nhơn thuộc Sở Xây dựng, Chánh Thanh tra tỉnh kiến nghị Chủ tịch UBND tỉnh xử lý như sau:

Yêu cầu Giám đốc Ban Quản lý dịch vụ công Quy Nhơn thực hiện nghiêm túc các nội dung sau:

Tổ chức kiểm điểm rút kinh nghiệm nghiêm túc đối với các tập thể, cá nhân có liên quan đến những khuyết điểm, vi phạm nêu trên; đồng thời có biện pháp khắc phục, chấm dứt ngay những khuyết điểm, vi phạm như Kết luận thanh tra đã nêu; nhằm đưa công tác quản lý thu - chi tài chính và quản lý đầu tư xây dựng cơ bản của đơn vị đi vào nền nếp, thực hiện công tác đầu thầu, đặt hàng dịch vụ công ích theo đúng quy định của pháp luật.

Có trách nhiệm thu đầy đủ số tiền 158.663.000 đồng và nộp vào tài khoản tạm giữ của Thanh tra tỉnh Gia Lai, số hiệu tài khoản 3949.0.1047496.00000 tại Kho bạc Nhà nước Khu vực XV, do thanh toán sai cho các đơn vị thi công.

Ngày 17/8/2026, Thanh tra tỉnh đã có Văn bản số 1653/TTT-TTKT báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện Kết luận thanh số 27/KL-TTT ngày 17/8/2026 của Thanh tra tỉnh. Ngày 19/8/2026, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo tại Quyết định số 3524/QĐ-UBND về việc xử lý kết quả thanh tra việc chấp hành chính sách, pháp luật trong công tác quản lý thu, chi tài chính và quản lý đầu tư, xây dựng cơ bản tại Ban Quản lý dịch vụ công Quy Nhơn thuộc Sở Xây dựng.

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại văn bản nêu trên, Chánh Thanh tra tỉnh đề nghị Ban Quản lý dịch vụ công Quy Nhơn, Sở Xây dựng và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền thực hiện Kết luận thanh tra số 27/KL-TTT ngày 17/8/2026 của Thanh tra tỉnh và ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh.

Thanh tra tỉnh trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Chánh Thanh tra tỉnh (b/c);
- PCTT: Nguyễn Thanh Hải;
- VP Thanh tra tỉnh (để đăng tải trên cổng TTĐT);
- Lưu: VT, P.TTKT, HSTT.

**KT. CHÁNH THANH TRA
PHÓ CHÁNH THANH TRA**

Nguyễn Thanh Hải